



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di Novara

Piazza I° Maggio n. 4 - 28017 San Maurizio d'Opaglio - Tel. 0322/967222 - Fax 0322/967247

- Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni del Territorio -

Ufficio Tecnico

e-mail: tecnico@comune.sanmauriziodopaglio.no.it - [http: www.comune.sanmauriziodopaglio.no.it](http://www.comune.sanmauriziodopaglio.no.it)

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. b), del
D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento
ed ampliamento Cimitero Comunale di San Maurizio I° Lotto"
CUP: I18F17000010004 - CIG: 742020962C**

VERBALE DI GARA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 16 in data 13/04/2018 e composta dai signori:

1. Geom. Minazzi Silvio - Presidente
2. Dott. Suno Minazzi Marco - Componente
3. Geom. Rasino Giovanni - Componente

si è riunita alle ore 14:30 del giorno venerdì 13 aprile 2018 per l'espletamento della gara della procedura negoziata specificata in oggetto. Su richiesta del Presidente il componente Geom. Rasino Giovanni assume le funzioni di Segretario verbalizzante.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti delle ditte invitate.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 18.09.2017, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Arch. Bianchetti Fabrizio per l'importo complessivo di €. 150.000,00 di cui €. 115.411,94 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza ed €. 34.588,06 per somme a disposizione.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 12 del 19/03/2018 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Adeguamento ed ampliamento Cimitero Comunale di San Maurizio - 1° Lotto" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvando lo schema di lettera di invito ed i relativi modelli per la presentazione dell'offerta;
- l'importo dei lavori a base di gara ammonta ad €. 115.411,94 oltre IVA, di cui €. 111.911,94 per lavori soggetti a ribasso di gara ed €. 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 - comma 4 - lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 59 - comma 5 bis dello stesso D.Lgs.;
- la categoria prevalente delle opere è la OG1 - Edifici civili e industriali;
- il relativo contratto d'appalto verrà stipulato "a corpo";

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Silvio Minazzi;
- con lettera d'invito prot. 2013 in data 23/03/2018, trasmessa mediante posta elettronica certificata, come da documentazione e ricevute di consegna in atti del Comune, il R.U.P. ha provveduto ad invitare alla gara, nel rispetto dei criteri generali e di quanto previsto nel vigente Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, i seguenti n. 10 operatori economici selezionati dall'Albo Fornitori del Comune presente sulla piattaforma telematica Asmecomm:

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO
1	ARONA SCAVI dei F.lli Castelli SRL	Via Aldo Moro, 8 - Oleggio Castello (NO)
2	FERRARIS SRL	Via Barro, 86/88 - Invorio (NO)
3	CAVE DI CORCONIO SRL	S.P. Vacciago - S.R.229 - Orta San Giulio (NO)
4	VALLOGGIA F.LLI SRL	Via Leonardo Da Vinci, 40 - Borgomanero (NO)
5	DE GIULIANI SRL	Viale Marconi, 56 - Borgomanero (NO)
6	BELLANI SRL	Piazza De Filippi, 7 - Arona (NO)
7	BERTINI SRL	Loc. Miniere - Riva Valdobbia (VC)
8	IMPRESA PRINI SRL	Via IV Novembre, 17 - Belgirate (VB)
9	MONTEDIL SRL	Via L. Da Vinci, 10 - Pogno (NO)
10	EDILCUSIO SRL	Via Per Armeno, 13 - Miasino (NO)

- il termine per la presentazione delle buste sigillate contenenti le offerte è stato fisato per le **ore 12:00 del giorno giovedì 12 aprile 2018**;
- le modalità di presentazione delle offerte sono contenute nella lettera d'invito, alla quale sono stati allegati i relativi modelli per la presentazione dell'offerta;
- **entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno giovedì 12 aprile 2018** sono prevenuti i plichi sigillati contenenti le offerte da parte dei seguenti n. 5 concorrenti invitati alla gara:

N.	DITTA CONCORRENTE	prot. n.	data	ora
1	BERTINI SRL - Riva Valdobbia (VC)	2375	10/04/2018	==
2	FERRARIS SRL - Invorio (NO)	2444	12/04/2018	10:05
3	IMPRESA PRINI SRL - Belgirate (VB)	2448	12/04/2018	10:27
4	DE GIULIANI SRL - Borgomanero (NO)	2451	12/04/2018	11:05
5	MONTEDIL SRL - Pogno (NO)	2455	12/04/2018	11:29

- la seduta di gara è stata fissata per le **ore 14:30** di oggi **venerdì 13 aprile 2018**.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente dalla Commissione:

- avverte che le operazioni di gara si svolgono nell'osservanza delle prescrizioni indicate nella lettera d'invito, nel rispetto delle vigenti norme di Legge in materia di appalti di Lavori Pubblici ed alla presenza continua dei componenti della Commissione di Gara;
- procede all'apertura dei plichi delle offerte pervenuti regolarmente e nei termini, previa numerazione degli stessi secondo il protocollo di arrivo e contemporaneamente verifica la sigillatura dei plichi e delle due buste ivi contenute;
- procede all'apertura delle buste "A" ed all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti al fine di verificare la conformità della stessa, rispetto a quanto prescritto nella lettera d'invito, per l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara e procede inoltre a verificare:

- 1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione presentata, siano fra loro in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile; in caso positivo, provvedere ad escludere dalla gara tutti i concorrenti che si sono trovati in tale situazione;
 - 2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma; in caso positivo provvedere ad escludere il consorziato dalla gara;
 - 3) la documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dal Bando di gara, ovvero: Attestazione **SOA OG1** (opere comunque non a qualificazione obbligatoria);
 - 4) la presenza all'interno della busta del **PASS_OE** ai fini della verifica dei requisiti sul sistema AVCPASS del sito AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE;
- procede quindi, attraverso accesso al sistema AVCPASS, a verificare la documentazione presente a sistema dei concorrenti ammessi e per quanto possibile stante difficoltà di connessione con il sistema, in ogni caso e come dispone la normativa a verificare tutta la documentazione cartacea trasmessa dai concorrenti nella busta "A" documentazione amministrativa;

Dopo l'espletamento delle operazioni indicate viene, quindi, predisposto l'elenco dei concorrenti ammessi alla gara d'appalto, ovvero vengono ammessi tutti i n. 5 (cinque) operatori economici, che hanno presentato offerta, di seguito riportati:

N.	DITTA CONCORRENTE	prot. n.	data	ora
1	BERTINI SRL - Riva Valdobbia (VC)	2375	10/04/2018	==
2	FERRARIS SRL - Inverio (NO)	2444	12/04/2018	10:05
3	IMPRESA PRINI SRL - Belgirate (VB)	2448	12/04/2018	10:27
4	DE GIULIANI SRL - Borgomanero (NO)	2451	12/04/2018	11:05
5	MONTEDIL SRL - Pogno (NO)	2455	12/04/2018	11:29

Il Presidente della Commissione dispone il prosieguo delle procedura di aggiudicazione e procede quindi all'apertura delle buste sigillate "B" contenenti le offerte economiche, presentate dai concorrenti ammessi alla gara in via definitiva e, verificata la loro completezza e regolarità, di seguito dà lettura delle relative percentuali di ribasso offerte, con il risultato di seguito indicato:

N.	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	BERTINI SRL - Riva Valdobbia (VC)	7,20 %
2	FERRARIS SRL - Inverio (NO)	12,24 %
3	IMPRESA PRINI SRL - Belgirate (VB)	15,17 %
4	DE GIULIANI SRL - Borgomanero (NO)	14,61 %
5	MONTEDIL SRL - Pogno (NO)	7,35 %

La Commissione Giudicatrice procede a verificare che nelle offerte prodotte da ogni concorrente:

- vi sia corrispondenza tra la percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere; *dal controllo emerge che non sono state presentate offerte con discordanza tra i valori di ribasso espressi in cifre e quelli in lettere;*
- siano stati indicati nell'offerta, ai sensi dell'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e pena l'esclusione dalla gara, i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; *dal controllo emerge che tutti i concorrenti hanno regolarmente indicato i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza;*

La Commissione Giudicatrice provvede pertanto a formulare la graduatoria provvisoria degli operatori partecipanti con il seguente risultato:

GRADUATORIA PROVVISORIA		
CLASSIFICA	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1° classificato	IMPRESA PRINI SRL - Belgirate (VB)	15,17 %
2° classificato	DE GIULIANI SRL - Borgomanero (NO)	14,61 %
3° classificato	FERRARIS SRL - Inverio (NO)	12,24 %
4° classificato	MONTEDIL SRL - Pogno (NO)	7,35 %
5° classificato	BERTINI SRL - Riva Valdobbia (VC)	7,20 %

Constatato che il numero delle offerte valide è inferiore a dieci la Commissione rileva che alla gara in corso NON risulta applicabile la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e quindi

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Adeguamento ed ampliamento Cimitero Comunale di San Maurizio I° Lotto" all'Impresa PRINI SRL di Belgirate (VB), che ha offerto il ribasso del 15,17 % corrispondente ad Euro 16.977,04.

L'importo di aggiudicazione risulta pari ad Euro 94.934,90 per lavori al netto del ribasso, a cui vanno aggiunti Euro 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di Euro 98.434,90.

DISPONE

- la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria;
- la trasmissione del presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici della Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera d'invito.

L'Impresa PRINI SRL è in possesso di attestazione SOA n. 02968320966 in corso di validità rilasciata dalla SOA CQOP, che comprende la categoria prevalente OG1 e, pertanto, non risulta necessario procedere alla verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la gara.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: Geom. Silvio Minazzi

I Commissari: Dr. Marco Suno Minazzi

Geom. Giovanni Rasino

Il Segretario: Geom. Giovanni Rasino

