Regione Piemonte
Provincia di Novara

COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
approvato con D.G.R. n° 74-18870 del 9/2/1988 e successive varianti

titolo elaborato :

PLANIMETRIA DI PIANO - USI DEL SUOLO

scala 1:2000 **Tavola 3.a**

ELABORATO COORDINATO

data : ottobre 2021

aggiornata alla variante parziale n. 10
approvata con D.C.C. n. 23 del 26-10-2021

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)
tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- AREE DEGLI INSEDIAMENTI DI CARATTERE AMBIENTALE DOCUMENTARIO -Ab-
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI -RE-
- AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO -RC-
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO -Rs-
- AREE A VERDE PRIVATO VINCOLATO

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- AREE AGRICOLE -A-
- AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO -PC-
  - - - AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO SOGGETTE A CONVENZIONE ART. 45 L.R.56
  - AREE SOGGETTE A CONVENZIONE 5 COMMA ART. 45 L.R.5
- AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI ESISTENTI -PE-
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI E DI NUOVO IMPIANTO A DESTINAZIONE MISTA -PM-
- AREE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO -PI-
- AREE COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO -CCN-

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

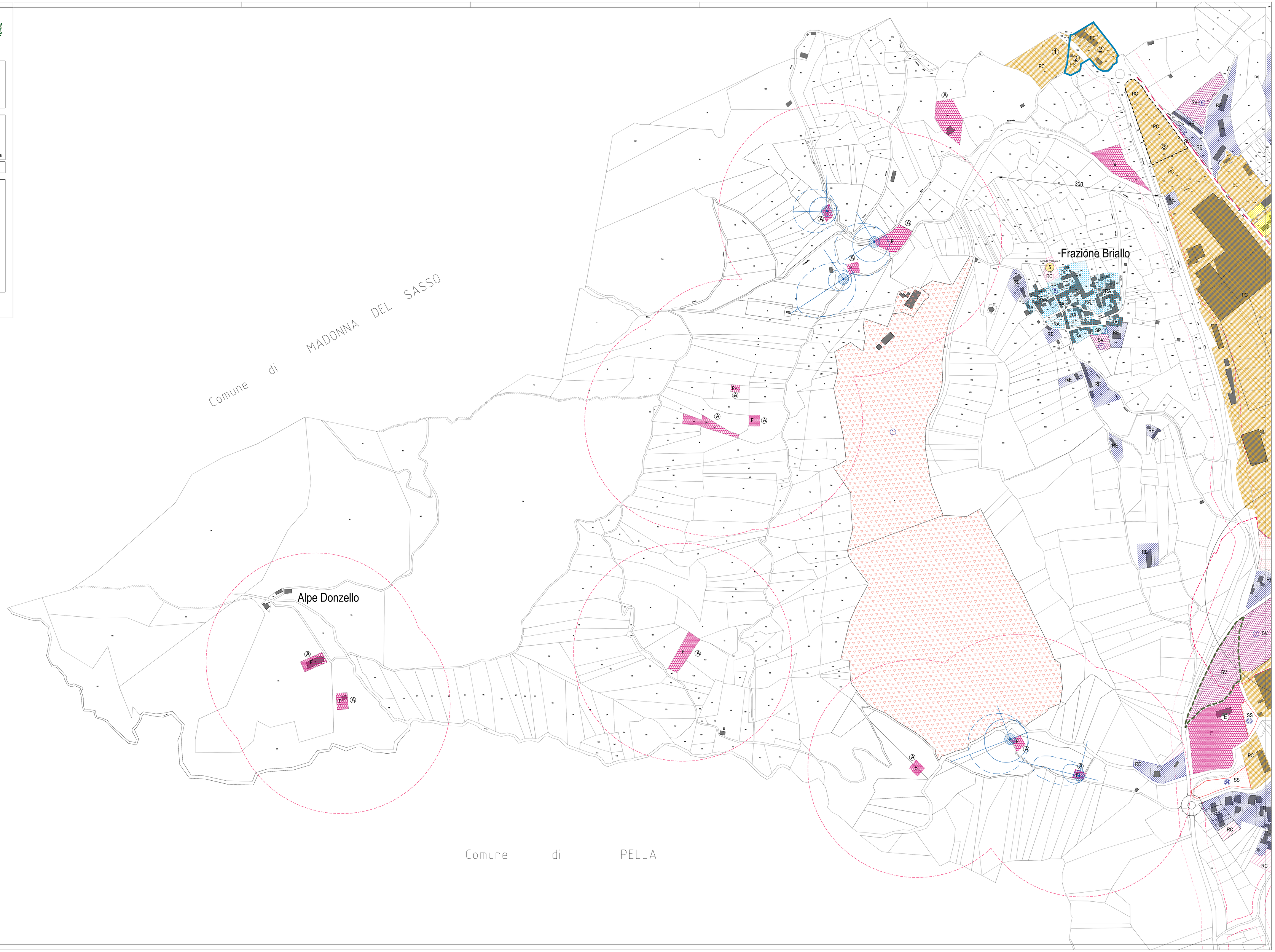
- AREE PER L'ISTRUZIONE -Ai-
  A = OBIETTIVO
  MA = SCUOLA MATERNA
  SE = SCUOLA ELEMENTARE
  SM = SC. MEDIA
- AREE ED EDIFICI PER ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNE -AC-
  AS = ASSISTENZIALI A = ARCHIVIO CL = CULTURALI SV = SANITARIE
  M = AMMINISTRATIVE K = KINDERGARTEN SS = SOCIALI C = CIMITERO
- AREE PER SPAZZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT -Gi-
- AREE PER PARCHI PUBBLICI ATTREZZATI -Gi-
- AREE PER SPAZZI DI SOSTA E PARCHEGGIO -Pi-
  P = SOSTA E PARCHEGGIO
  V = VERDE
  A = ALBERATURA
  S = SUPERFICIE
- AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI -Gi-
- AREE PER ATTREZZATURA PORTUALE -Gi-

AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE -Ai-
  A = OPERE DI PRESA ACQUE E = ENEL M = CABINA METANO
  D =DEPURATORE S = ASP

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E RICETTIVE

- AREE TURISTICHE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO -TA-
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI - TERZIARI DI NUOVO IMPIANTO CONNESSE ALL'ATTIVITA' TURISTICA -TA-
- AREE PRODUTTIVE TURISTICHE DI NUOVO IMPIANTO - ALBERGHIERE -TA-

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

- PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI art. 27 legge n. 865/71
- PIANO DI ZONA - legge n. 167/62 e 865/71
- P.E.C.O. art. 43 L.R. 56/77 e s.m.i. — RIFERIMENTO NUMERICO ALLA SCHEDA DEMONASTRA
- FASCIA DI RISPETTO — A = OPERE DI PRESA ACQUE D = DEPURATORE C = CIMITERO
- VINCOLO PAESAGGISTICO ART. 139 D. Lgs 490/99
- DELIMITAZIONE PIANO PAESISTICO FASCIA LAGO L.R. n. 20/89 APPROVATO CON D.C.R. n. 320/2497 DEL 29/01/2002
- AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
  (Vincoli ardfort. Tito, nel Piano Provinciale Rete e Nodi assimilato con D.C.R. n. 20/2497 del 29/01/2002)
- DELIMITAZIONE AREE SOGGETTE A BONIFICA
  (Al sensi del D.M. 471/99 per i provvedimenti di cui all'art. 17, comma 10 del D.Lgs. 22/97)
- DELIMITAZIONE AI SENSI DELL'ART. 50 PUNTO e) PARAGRAFO "CONCLUSIONE" DELLE N. di A.
- DELIMITAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO
- AREA DA MANTENERE A BOSCO IN NATURALITA' INDIVIDUATA CON N. 48 NELL'ELAB. 4c
- PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA ED AMBIENTALE IN ATTUAZIONE DELL'ART. 16 DELLA LEGGE 179/1992 N. 179 As sensi della legge regionale 6 aprile 1995 n. 19
- PERIMETRAZIONE DELL'ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1 DI CUI ALL'ART. 13 COMMA 3 DELLA D.C.R. N. 59-10831 DEL 24/03/2006
- PERIMETRAZIONE DELL'ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1 DI CUI ALL'ART. 13 COMMA 3 DELLA D.C.R. N. 59-10831 DEL 24/03/2006