Regione Piemonte
Provincia di Novara

COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

VARIANTE STRUTTURALE N.7
art. 17, comma 5 - 6 - 7 , L.R. 56/77

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
approvato con D.G.R. n° 74-18870 del 9/2/1988
e successive varianti strutturali approvate con
D.G.R. n° 14-4348 del 04/12/1995 e D.G.R. n° 22-5428 del 5/3/2007

titolo elaborato :

PROGETTO DEFINITIVO
PLANIMETRIA TERRITORIO COMUNALE - USI DEL SUOLO

CONCENTRICO Scala 1:2000
art. 31/ter, comma 7 e 8, L.R. 56/77 s.m.i.

scala 1:2000 **Tavola 3a**

data : marzo 2014

il sindaco :

il segretario comunale:

il responsabile del procedimento :

il progettista :

estremi approvazione :

Progetto preliminare
D.C.C. n° 2 del 31.1.2014

Pubblicazione progetto preliminare
dal 10.2.2014 al 25.2.2014

Parere compatibilità Provincia
D.G.P. n° 43 del 25.2.2014

Approvazione :

D.C.C. n° __ del __-__-____

Architetto Mauro Vergerio, Via Garibaldi 10 - 28887 Omegna (VB)
tel 0323/642906 - fax 0323/867035 - mauro@studiovergerio.com

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- AREE DEGLI INSEDIAMENTI DI CARATTERE AMBIENTALE DOCUMENTARIO -RA-
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI -RE-
- AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO -RC-
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO -RI-
- AREE A VERDE PRIVATO VINCOLATO

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- AREE AGRICOLE -EI-
- AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO-PC
  (1) = AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO AD ALTEZZA LIMITATA A mt. 7,50.
  (2) = AREE SOGGETTE A CONVENZIONE COMMA ART. 49 L.R.U.
- AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI ESISTENTI -PE-
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI E DI NUOVO IMPIANTO A DESTINAZIONI MISTE -PM-
- AREE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO -PI-
- AREE COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO -COM-

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATRREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- AREE PER L'ISTRUZIONE -SI-
  A = ASILO NIDO; SA = SCUOLA MATERNA; SE = SC. ELEMENTARE; SM = SC. MEDIA
- AREE ED EDIFICI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE -SC-
  AS = ASSISTENZIALI; R = RELIGIOSE; CI. = CULTURALI; SA = SANITARIE; M = AMMINISTRATIVE; A = ANNONARIE; SO = SOCIALI; C = CIMITERO
- AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT -SV-
- AREE PER PARCHI PUBBLICI ATTREZZATI -SG-
- AREE PER SPAZI DI SOSTA E PARCHEGGIO -SP-
  P = SOSTA E PARCHEGGIO; V = VERDE; S = POSTI MACCHINA; S = SUPERFICIE
- AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI -AS-
- AREE PER ATTREZZATURA PORTUALE -ST-

AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE -T-
  A = OPERE DI PRESA ACQUE; S = SERBATOIO; M = CABINA METANO; D = DEPURATORE; E = STAZIONE

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E RICETTIVE

- AREE TURISTICHE ESISTENTI DI COMPLETAMENTO -TA-
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI - TERZIARI DI NUOVO IMPIANTO CONNESSE ALL'ATTIVITA' NAUTICA -TN-
- AREE PRODUTTIVE TURISTICHE DI NUOVO IMPIANTO - ALBERGHIERE -TI-

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

- PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI art. 27 legge n. 865/71
- PIANO DI ZONA legge n. 167/62 e 865/71
- P.E.C.O. art. 43 L.R. 56/77 e s.m.i. — (n) RIFERIMENTO NUMERICO ALLA SCHEDA DI NORMATIVA
- FASCIA DI RISPETTO — A = OPERE DI PRESA ACQUE; D = DEPURATORE; C = CIMITERO
- ELETTRODOTTO 132 kv
- VINCOLO PAESAGGISTICO ART. 139 D. Lgs 490/99
- DELIMITAZIONE PIANO PAESISTICO FASCIA LAGO L.R. n. 20/89 APPROVATO CON D.C.R. n. 220-2997 DEL 29/01/2002
- AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (Ai sensi dell'art. 76to del Piano Paesistico fascia a lago approvato con D.C.R. n. 220-2997 del 29/01/2002)
- DELIMITAZIONE AREE SOGGETTE A BONIFICA (Ai sensi dell D.M. 471/99 per i provvedimenti di cui all'art. 17, comma 10 del D.Lg.s 22/97)
- DELIMITAZIONE AI SENSI DELL'ART. 50 PUNTO e) PARAGRAFO "CONDIZIONI" DELLE N. di A.
- DELIMITAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO
- AREA DA MANTENERE A BOSCO IN NATURALITA', INDIVIDUATA CON EL. 4B NELLE TAB. 6c
- PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA ED AMBIENTALE IN ATTUAZIONE DELL'ART. 16 DELLA LEGGE 17/02/1992 N. 179 As sensi della legge regionale 9 aprile 1996 n. 18
- PERIMETRAZIONE DELL'ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1 DI CUI ALL'ART. 13 COMMA 3 DELLA D.C.R. N. 59-10831 DEL 24/03/2006
- PERIMETRAZIONE DELL'ADDENSAMENTO COMMERCIALE A3 DI CUI ALL'ART. 13 COMMA 3 DELLA D.C.R. N. 59-10831 DEL 24/03/2006

AREE DI SALVAGUARDIA CAPTAZIONI IDROPOTABILI
DETERMINATE CON PROVVEDIMENTO REGIONALE IN DATA 12-06-2013

- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
- FASCIA DI RISPETTO PRIMARIA
- FASCIA DI RISPETTO SECONDARIA

RISCHIO INDUSTRIALE

- AREA DI DANNO
- AREA DI ESCLUSIONE 300 mt

Comune di MADONNA DEL SASSO

Alpe Donzello

Frazione Briallo

Comune di PELLA