

COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO
(Provincia di Novara)

**ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE
PER LA SISTEMAZIONE E/O MANUTENZIONE DI AREE VERDI COLLOCATE
ALL'INTERNO DI ROTONDE O AIUOLE SPARTITRAFFICO STRADALI**

L'anno, il giorno del mese di, presso la sede municipale del Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO),

TRA

il Signor Michele Dr. Regis Milano, nato a il .././...., che interviene in qualità di Responsabile dei Servizi Generali del Comune di San Maurizio d'Opaglio con sede in Piazza I° Maggio n. 4 - 28017 San Maurizio d'Opaglio (NO) - C.F. 00344700034, parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominata "AMMINISTRAZIONE"

E

il Signor, nato a il, che interviene in qualità di legale rappresentante della Ditta/Società/Associazione denominata(C.F. e P.IVA.) avente sede in via n., parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominata "AFFIDATARIA"

Si conviene quanto segue:

1. La parte affidataria si impegna ad eseguire e/o a far eseguire i lavori di sistemazione e manutenzione dell'area verde di seguito indicata e meglio evidenziata nella planimetrie allegate):

- ☐ rotonda di Via XXV Aprile (posta all'intersezione con Via Brughiere) composta da aiuola centrale ed aiuole laterali lungo Via XXV Aprile e Via Brughiere;
- ☐ aiuola spartitraffico di Via Roma (posta all'incrocio con le Vie Amendola e Di Vittorio) composta da aiuola centrale e aiuola laterale su Via Amendola;
- ☐ rotonda di Via Brughiere (zona industriale) composta da aiuola centrale;
- ☐ rotonda di Via per Alzo (al confine con Pella) composta da aiuola centrale;

A tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere, nel pieno rispetto della normativa vigente (personale, sicurezza, ecc.).

2. I lavori di sistemazione e manutenzione dell'area verde situata tra le intersezioni di cui al punto precedente dovranno essere eseguiti in conformità alla proposta progettuale ed al cronoprogramma degli interventi allegati.
3. L'area a verde affidata dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate alla presente convenzione. Le stesse verranno consegnate all'affidataria previo apposito verbale stipulato in contraddittorio al fine di individuare strutture attrezzate, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma della convenzione. La parte affidataria dovrà

provvedere a propria cura e spese alla sistemazione/manutenzione dell'area nell'ambito della proposta progettuale allegata. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Comune di San Maurizio d'Opaglio.

4. Il Comune a mezzo del proprio Ufficio Tecnico - Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni del Territorio, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato di manutenzione dell'area e/o rotonda e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione di tutti gli interventi ritenuti necessari. Se durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione vengono provocati danni alle strutture, si ritiene necessario che la parte affidataria dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle strutture danneggiate con materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico.
5. La parte affidataria potrà collocare per ciascuna area verde assegnata, a cura e spese dell'affidataria stessa, due cartelli di dimensioni ISO A3 (297x420 mm), in alluminio verniciato o acciaio Cor-ten, recanti il nome della ditta assegnataria ed principali recapiti (indirizzo, telefono, mail web), sulla base del fac-simile di cartello allegato. Ai fini dell'esenzione dall'imposta comunale sulla pubblicità ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.Lgs. 507/93, lo spazio riservato all'indicazione pubblicitaria dovrà essere contenuto entro 300 cmq. La collocazione dei cartelli dovrà avvenire in accordo tra le parti in un'area in prossimità dell'area affidata in osservanza al Codice della Strada. La parte affidataria non potrà posizionare altri cartelli in loco ma potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i normali mezzi di comunicazione. Il Comune provvederà inoltre, per tutto il periodo di assegnazione, a dare evidenza sul proprio sito istituzionale delle aree sistemate e dei riferimenti dei soggetti che se ne occuperanno della manutenzione, in modo da promuovere e valorizzare la collaborazione instaurata.
6. Laddove l'area sia dotata di manufatti, cartelli stradali, linea idrica e/o elettrica, gli oneri di manutenzione ed i relativi consumi di gestione rimarranno a carico dell'Amministrazione.
7. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico della parte affidataria.
8. La parte affidataria assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di San Maurizio d'Opaglio, impegnandosi, inoltre, nel rispetto della vigente normativa in materia di LL.PP. e del Codice della strada attivando opportuna polizza di R.C.T.
9. La parte affidataria dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvederanno, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.
10. L'area a verde affidata mantiene in ogni caso le sue funzioni di uso pubblico.
11. Il Comune si riserva la facoltà d'inserire nelle aree delle rotonde, oggetto del presente provvedimento, opere d'arte, cartelli stradali e manufatti purché realizzati con caratteristiche specifiche e compatibili con l'ambiente stesso in cui verranno collocate.
12. Il Comune si riserva facoltà di sciogliere anticipatamente l'accordo qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla parte affidataria sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo

stato dei luoghi, l'accordo decade automaticamente ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla parte affidataria.

13. Il presente accordo ha durata dal _____, data dell'affidamento dell'area, fino al _____. L'area dovrà essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte del Comune di San Maurizio d'Opaglio.
14. E' vietata la cessione, anche parziale del presente accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui la parte venga incorporata in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda o negli altri casi in cui la parte sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perde la propria identità giuridica.
15. Le ditte che intendono partecipare a tale assegnazione, e che non posseggono i requisiti per realizzare opere pubbliche, possono rivolgersi a terzi a ciò abilitati depositando successivamente copia del contratto stipulato tra le parti presso l'Amministrazione Comunale.
16. Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano i regolamenti comunali e le disposizioni di legge vigenti in materia.

Per il Comune di San Maurizio d'Opaglio

Per la Ditta/Società/Associazione