



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

(Provincia di Novara)

UFFICIO TECNICO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Protocollo

RICHIESTA DI MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
DEL COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Il/La sottoscritto/a		
nato/a		il
residente in	Via	n.
Codice Fiscale:		
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante		
della Ditta		
con sede in	Via	n.
Codice Fiscale:		

titolare della pratica edilizia n. _____ depositata in data _____

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione ampliamento
 ristrutturazione altro (specificare)

del fabbricato ad uso

ubicato in Via _____ piano/i _____

censito nel N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____

ai sensi delle N.t..A. del vigente P.R.G.C. e del Regolamento comunale per la cessione e/o monetizzazione delle aree a standard approvato con deliberazione consiliare n. 37 del 25.05.2007

CHIEDE

di poter monetizzare l'area a standard relativa all'intervento indicato in premessa, quantificata in complessivi mq. _____, in quanto per l'area in questione ricorre almeno una delle seguenti condizioni previste dal regolamento comunale:

- l'area si trova in lotti saturi, per i quali risulta difficoltoso od impossibile reperire in loco le aree necessarie a soddisfare gli standard urbanistici;
- l'area si trovi in una zona nella quale non vi è fabbisogno di ulteriori superfici atte a soddisfare gli standard urbanistici;
- l'area di possibile cessione è compromessa dalla presenza di servitù o preesistenze, impianti tecnologici, ecc.... che ne limitino il pieno utilizzo pubblico;
- l'area è di difficile accessibilità o, per la sua forma, di scarsa fruibilità;

