

COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di Novara

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2013

ENTRO IL 17 GIUGNO 2013

deve essere effettuato il versamento della prima rata d'imposta per l'anno 2013 secondo le modalità sotto riportate.

SOLO ED ESCLUSIVAMENTE PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI (ESCLUSI I FABBRICATI DELLE CATEGORIE A/1, A/8, A/9) CON LE RELATIVE PERTINENZE (NEI LIMITI DI LEGGE) E' SOSPESO ED EVENTUALMENTE RINVIATO AL 16 SETTEMBRE 2013 IL VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA (D.L. 21 MAGGIO 2013, N. 54)

Per abitazione principale si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano, **come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente.**

Si considerano pertinenze alle abitazioni principali le unità immobiliari classificate o classificabili C/2, C/6 e C/7, **nei limiti di una unità per ciascuna delle categorie catastali**, destinate ed effettivamente utilizzate in modo durevole a servizio dell'abitazione principale, anche se non appartengono allo stesso fabbricato,

Per tutti gli altri immobili e le aree fabbricabili, NON E' PREVISTA NESSUNA SOSPENSIONE; l'imposta è a carico del proprietario o del titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione, per l'anno solare in rapporto alla quota di possesso o di diritto.

MODALITA' DI VERSAMENTO

- PRIMA RATA **entro il 17 giugno 2013**, pari al 50 % dell'importo dovuto sulla base delle aliquote previste per l'anno 2012 (**aliquota ordinaria pari al 9 per mille**);
- SECONDA RATA a conguaglio **entro il 16 dicembre 2013** a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata, sulla base degli atti pubblicati alla data del 16 ottobre di ciascun anno d'imposta.

L'imposta è interamente versata al Comune con codice catastale 1025 e codice tributo 3916 (in caso di aree fabbricabili) o 3918 (per tutti gli altri immobili), con la sola esclusione degli immobili censiti nel gruppo catastale "D" (immobili produttivi);

Per gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi):

- ***la quota fissa del 7,6 per mille è riservata e versata a favore dello Stato con codice tributo 3925***
- ***la quota fissata dal Comune pari al 1,4 per mille è versata a favore del Comune con codice tributo 3930.***
- ***a decorrere dal 01 gennaio 2013 il moltiplicatore previsto per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati in D/5 (istituti di credito e assicurazioni), è elevato a 65 (ex 60 nel 2012)***

Lo strumento per il pagamento dell' IMU 2013 è il modello F24, il versamento potrà essere effettuato presso gli Sportelli POSTALI e BANCARI senza addebito di commissioni.

E' disponibile sul sito internet www.comune.sanmauriziodopaglio.no.it il calcolo dell'IMU on line

Il versamento non è dovuto se l'imposta totale relativa all'immobile da versare non è superiore a € 12,00.

ULTERIORI INFORMAZIONI POSSONO ESSERE RICHIESTE

PRESSO GLI UFFICI COMUNALI (0322 967222 – tributi@pec.comune.sanmauriziodopaglio.no.it), CHE SARANNO A COMPLETA DISPOSIZIONE, AL FINE DI FORNIRE ASSISTENZA ANCHE NELLA COMPILAZIONE DEI MODELLI F24.