



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3

OGGETTO: Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale - L.R. n. 18/1996. Variante n. 3 con contestuale Variante Parziale n. 8 ai sensi del c. 9 art. 40 L.R. n. 56/1977 al P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 74-18870 del 09.02.1988 e successive varianti. Integrazioni.

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di marzo alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BERTONA DIEGO - Sindaco	Giust.
2. FRASCHINI UBALDO - Vice Sindaco	Sì
3. FAGGIO SILVANO - Consigliere	Sì
4. GIACOMINI FRANCA - Consigliere	Sì
5. COSENZA EMANUELE - Consigliere	Sì
6. PONTI NICOLO' - Consigliere	Sì
7. SOMMA SILVIA - Consigliere	Giust.
8. ZUCCHI DANIELE - Consigliere	Sì
9. ZAMBON NADIA LAURA - Consigliere	Sì
10. ZENONI PIETRO ANGELO - Consigliere	Sì
11. FERLAINO MAURIZIO - Consigliere	Giust.
12. NEVE FRANCO - Consigliere	Sì
13. ZEFFIRETTI PINUCCIO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

Cognome e Nome	Presente
1. Franzina Patrizia - Assessore esterno	SI
Totale Presenti:	1
Totale Assenti:	=

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor REGIS MILANO DR. MICHELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor FRASCHINI UBALDO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria delibera consiliare n. 36 del 02.10.2017 avente per oggetto: “Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale (LR 9.4.1996 n. 18) Variante n. 3 con contestuale Variante Parziale n. 8 ai sensi del c.9 art. 40 LR 56/77 al PRCG approvato con DGR n. 74-18870 del 09.02.1988 e smi. Adozione.”;

Vista la nota del 16.10.2017 prot. n. 6487 di richiesta parere alla Provincia di Novara ai sensi dell'art. 17 comma 5 e seguenti della LR n. 56 del 05.12.1977, successivamente integrata con nota del 27.11.2017 prot. 7468 a seguito richiesta integrazioni del 14.11.2017 prot. 38415 del Settore Urbanistico Provinciale competente;

Preso atto che la Provincia di Novara con altra successiva nota del 08.01.2018 prot. n. 532 ha richiesto un incontro per definire alcune problematiche e più precisamente;

- chiarire l'assenza degli allegati al PIRU vigente;
- necessità di adottare gli allegati del PIRU vigente, interessati alle modifiche;
- definire, a seguito di quanto sopra, il procedimento amministrativo da seguire (variante parziale o variante strutturale);

Preso atto che a seguito incontro tenutosi a Novara il giorno 19.01.2018, è stata chiarita la procedura e la necessità di integrare la sopra citata delibera;

Vista l'integrazione al “Documento tecnico di verifica” al Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale (LR 9.4.1996 n. 18) Variante n. 3 con contestuale Variante Parziale n. 8 ai sensi del c.9 art. 40 LR 56/77 al PRCG, datata febbraio 2018, redatto dall'Arch Lamotta Massimo.

Viste le integrazioni al progetto preliminare del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale (LR 9.4.1996 n. 18) Variante n. 3 con contestuale Variante Parziale n. 8 ai sensi del c.9 art. 40 LR 56/77 al PRCG, redatta dall'Arch. Vergerio Mauro e più precisamente:

- Progetto Preliminare - P.I.R.U. - Relazione Illustrativa – febbraio 2018;
- Tav. n. 4 – Progetto Preliminare – Planimetria del P.I.R.U. su mappa catastale – scala 1:500 – febbraio 2018;
- Tav. n. 5 - Progetto Preliminare – Planimetria lotti di intervento P.I.R.U. - scala 1:500 – febbraio 2018.

Vista la “Relazione geologico-tecnica” datata febbraio 2018 a firma del Dott. Geol. Cerri Paola.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, espresso dal Responsabile del Servizio, che qui di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio

FONTANETO GEOM. VALTER

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e

dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario che qui di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SUNO MINAZZI DR. MARCO

Uditi i seguenti interventi:

- l'Assessore Faggio relaziona, facendo presente i chiarimenti e le integrazioni richiesti dalla Provincia;
- il Consigliere Zenoni, richiamando le precedenti posizioni negative sull'argomento, ribadisce il voto contrario del gruppo di minoranza.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.C.P. 2018/2020), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22.01.2018;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Vista la legge regionale n. 56 del 5 dicembre 1977 e successive modificazioni ed integrazioni ad oggetto: "Tutela ed uso del suolo";

Vista la L.R. n. 3 del 25.03.2013;

Visto il D.Lgs n. 152 del 03.04.2006 e smi;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 12-8931 del 09.06.2008 (norme in materia ambientale) e smi;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare, l'art. 114;

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che da il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
<i>n. 10</i>	<i>zero</i>	<i>n. 10</i>	<i>n. 7</i>	<i>n. 3</i>

(Contrari: Zenoni Pietro Angelo, Neve Franco, Zeffiretti Pinuccio)

D E L I B E R A

1) Di adottare a integrazione della DCC n. 36 del 02.10.2017 avente per oggetto: "Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale (LR 9.4.1996 n. 18) Variante n. 3 con contestuale Variante Parziale n. 8 ai sensi del c.9 art. 40 LR 56/77 al PRCG approvato con DGR n. 74-18870 del 09.02.1988 e smi. Adozione." i seguenti elaborati:

- Documento tecnico di verifica di non assoggettabilità alla VAS – integrazioni – febbraio 2018;
- Progetto Preliminare - P.I.R.U. - Relazione Illustrativa – febbraio 2018;
- Tav. n. 4 – Progetto Preliminare – Planimetria del P.I.R.U. su mappa catastale – scala 1:500 – febbraio 2018;
- Tav. n. 5 - Progetto Preliminare – Planimetria lotti di intervento P.I.R.U. - scala 1:500 –

febbraio 2018;

- Relazione geologico-tecnica – febbraio 2018;

tutti allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.

- 2) Di dare atto che la deliberazione e gli elaborati tecnici sono pubblicati sul sito informatico e Albo Pretorio on line del Comune, nonché nell'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione trasparente".
- 3) Di dare atto che dal 15 al 30 giorno di pubblicazione chiunque può formulare osservazioni o proposte nel pubblico interesse.
- 4) Di trasmettere la presente delibera e relativi allegati alla Provincia di Novara ad integrazione della documentazione già trasmessa, per gli adempimenti di competenza.

Successivamente,
Su proposta del Sindaco Presidente,
Stante l'urgenza,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che da il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
<i>n. 10</i>	<i>zero</i>	<i>n. 10</i>	<i>n. 7</i>	<i>n. 3</i>

(Contrari: Zenoni Pietro Angelo, Neve Franco, Zeffiretti Pinuccio)

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, onde dar corso celermente ai relativi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente
FRASCHINI UBALDO

Il Segretario Comunale
REGIS MILANO DR. MICHELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21/03/2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e art. 32 L.69/2009.

San Maurizio d'Opaglio, lì 21/03/2018

Il Segretario Comunale
REGIS MILANO DR. MICHELE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva in data 12-mar-2018 perché Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000).

Il Segretario Comunale
REGIS MILANO DR. MICHELE