



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di Novara

Piazza I° Maggio n. 4 - 28017 San Maurizio d'Opaglio

Tel. 0322/967222 - Fax 0322/967247 - e-mail tecnico@comune.sanmauriziodopaglio.no.it

BANDO DI GARA PER LA VENDITA "IN PIEDI" DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITA' "POLVERIERA"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in esecuzione della determinazione a contrarre n. 117 del 17/11/2022

RENDE NOTO

che il giorno giovedì 15/12/2022 alle ore 10,00 presso la Sede Comunale

si terrà un'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, per la vendita del materiale legnoso ricavabile dall'utilizzazione boschiva della fustaia di proprietà in località "Polveriera", avente una superficie complessiva di 27,7 ettari.

La vendita del lotto boschivo viene effettuata "in unico corpo" in base alla stima sul legname asportabile effettuata dal tecnico forestale incaricato che di seguito si riassume in sintesi:

Quantitativo in m ³	Prezzo medio €/m ³	TOTALE A BASE D'ASTA €.
1.335,8	14,39	19.223,32

OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto è la vendita "in piedi" del seguente materiale legnoso ricavabile dall'utilizzazione boschiva della fustaia di proprietà in località "Polveriera":

RIEPILOGO DEI SOGGETTI DA ASPORTARE DAL LOTTO DI TAGLIO (Ripresa totale al taglio)

Specie	N. soggetti	Volume tot. (m ³)	Peso specifico (fresco)	Q.li*	% sul totale in peso
FRASSINO	385	181,91	9,60	1.746,5	13,2
QUERCIA ROSSA	36	98,60	10,50	1.035,3	7,8
CASTAGNO	1.024	624,01	10,00	6.240,1	47,2
FAGGIO	23	29,58	10,50	310,6	2,3
FARNIA	20	9,44	10,80	102,1	0,8
ROBINIA	1.278	223,16	10,50	2.343,2	17,7
ONTANO NERO	109	93,98	8,60	808,3	6,1
ACERO MONTANO	97	25,25	8,60	217,1	1,6
ABETE ROSSO	9	16,35	8,60	140,6	1,1
AILANTO	47	23,59	8,50	202,8	1,5
CILIEGIO	4	2,02	8,50	17,2	0,1
ALTRE LATIFOGLIE	22	7,92	9,00	71,3	0,6
Totali	3.054	1.335,81		13.235,1	100,0

*peso quintali/metro cubo ottenuto applicando i pesi specifici allo stato fresco tratti da
Guglielmo Giordano - Tecnologia del legno - UTET Torino 1981.

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo stimato di €. 19.223,32 IVA 22% esclusa, è la base d'asta soggetta a rialzo.

L'Impresa aggiudicataria avrà diritto a prelevare le piante contrassegnate, a concentrarle e trasportarle fuori dal bosco come da progetto approvato. Il materiale ritraibile è quello di progetto, eventualmente visionato dall'Impresa concorrente prima dell'asta. Il Comune proprietario non garantisce la quantità e la bontà del suddetto materiale ma solo il numero delle piante prelevabili. Il taglio dovrà essere eseguito nel rispetto delle norme contenute nel capitolato speciale d'oneri.

La documentazione di gara (bando, modelli di domanda e di offerta, Capitolato Speciale d'Oneri, Progetto di Taglio) è consultabile e scaricabile sul sito web del Comune al link:

<https://comune.sanmauriziodopaglio.no.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara>

SOGGETTI AMMESSI

Imprese boschive iscritte come tali presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, nonché iscritte all'Albo delle Imprese Forestali della Regione Piemonte ovvero in possesso di analoga qualificazione attestata da altre Regioni, Province Autonome o Stati dell'Unione Europea.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, da presentarsi in busta chiusa e sigillata, indirizzata al Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO), Piazza I° Maggio, 4 – 28017 San Maurizio d'Opaglio (NO)

dovrà improrogabilmente pervenire all'Ufficio protocollo di questo Ente,

ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO MERCOLEDÌ 14 DICEMBRE 2022.

Sull'esterno della busta dovrà essere apposta la “**ragione sociale della ditta offerente**” e la seguente scritta: “**CONTIENE OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL'ALIENAZIONE DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITA' POLVERIERA**”.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana mediante l'indicazione dell'importo sia in cifre che in lettere (con un massimo di 2 decimali), senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso del titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante della Società. Saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente le offerte in aumento e senza condizioni aggiuntive. E' a carico dell'aggiudicatario, oltre all'importo offerto per il lotto boschivo, l'IVA al 22%.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno giovedì 15/12/2022 alle ore 10,00 presso la Sede del Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) in Piazza I° Maggio n. 4.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

La partecipazione alla gara è subordinata alla presentazione da parte dell'Impresa concorrente dell'offerta, in busta chiusa e sigillata, con le modalità ed i termini indicati nel punto precedente. L'offerta dovrà essere completa della seguente documentazione redatta sulla base della modulistica allegata al bando di gara:

1. ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, con annessa dichiarazione sostitutiva redatta e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'Impresa concorrente attesta:
 - a) di essersi recata sul posto ed aver preso visione del lotto boschivo in esame;
 - b) di essere iscritta alla Camera di Commercio nella categoria “Imprese boschive” o equivalente;
 - c) di essere iscritta all'Albo delle imprese forestali del Piemonte istituito dall'art. 31 della Legge forestale della Regione Piemonte n. 4/2009 e smi o di Albo equivalente nel caso di iscrizione in regioni diverse;

- d) di accettare tutte le condizioni previste nel bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Progetto di Taglio redatto dal Dott. Cavagliotti Igor ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 26/10/2021;
 - e) di impegnarsi ad effettuare il taglio delle piante, l'allestimento in assortimenti e l'esbosco dovranno entro il termine di 24 mesi dalla data del verbale di consegna, ivi compresa la realizzazione dei ripristini stradali e dei terreni e la sistemazione definitiva del cantiere;
 - f) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli art. 120 e segg. della Legge 24.11.1981 n°689;
 - g) di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti;
 - h) di non essere sottoposta a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione;
2. OFFERTA ECONOMICA, in cifre ed in lettere (*con un massimo di due decimali*) per l'aggiudicazione del lotto boschivo in unico corpo, redatta e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente sull'apposito modello, con apposta una marca da bollo da €. 16,00. *Saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente le offerte in aumento e senza condizioni aggiuntive. E' a carico del richiedente, oltre all'importo offerto per l'aggiudicazione del lotto boschivo, l'IVA al 22%.*
3. Fotocopia non autenticata del documento d'identità del Titolare o Legale Rappresentante sottoscrittore dell'istanza e dell'offerta per conto dell'Impresa concorrente.

L'Amministrazione si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti 2. e 3. prima di procedere all'aggiudicazione definitiva del lotto boschivo.

Si rammenta che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti in materia (art. 26 della Legge n. 15/1968 e art. 6 del D.P.R. 1998 n. 403/98).

AGGIUDICAZIONE DEL LOTTO BOSCHIVO

L'asta pubblica sarà effettuata ai sensi del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. con il metodo dell'art. 73 lett. c, ossia con il sistema delle offerte segrete e con le procedure di cui all'art. 76 comma 2, quindi con offerte in aumento da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara.

L'aggiudicazione del lotto boschivo verrà effettuata in favore dell'Impresa concorrente che avrà offerto il maggior importo in aumento sul prezzo a base d'asta di €. 19.223,32 oltre IVA.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio fra queste.

L'aggiudicazione, a seguito di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Impresa aggiudicataria, diverrà definitiva con la determina di approvazione del verbale di gara.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

L'Impresa aggiudicataria, sin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, resta vincolata al pieno adempimento degli obblighi assunti verso il Comune che, per contro, non è vincolato ad alcun obbligo sino a quando detta aggiudicazione non sarà divenuta efficace ed esecutiva ad ogni effetto di legge, con la stipulazione del relativo contratto da effettuarsi entro il termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà versare al Comune l'importo di offerto per l'assegnazione del lotto boschivo, come segue:

- a) versamento dell'intera somma di aggiudicazione prima della stipula del contratto;
o, in alternativa mediante versamento rateizzato come segue:

- b) versamento del 25% della somma di aggiudicazione prima della stipula del contratto, con contestuale deposito di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo residuo, della durata minima di 24 mesi. *Il versamento all'importo residuo (75% della somma di aggiudicazione) dovrà avvenire in n. 3 rate semestrali di pari importo con scadenza a 6 - 12 - 18 mesi dalla data di stipula del contratto.*

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà altresì depositare, nelle modalità richieste dal Comune, la seguente documentazione:

- certificato di iscrizione dell'Impresa alla Camera di Commercio nella categoria "Imprese boschive" o equivalente;
- certificato di iscrizione dell'Impresa all'Albo delle imprese forestali del Piemonte istituito dall'art. 31 della Legge forestale del Piemonte n. 4/2009 o di Albo equivalente nel caso di iscrizione in regioni diverse;
- cauzione definitiva pari al 10% del prezzo finale di vendita, quale garanzia della piena e corretta esecuzione degli obblighi contrattuali previsti nel capitolato speciale d'oneri;
- polizza assicurativa, prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata, che tenga indenne l'Ente da tutti i rischi di esecuzione e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, con un massimale minimo di €. 500.000,00;
- piano operativo di sicurezza (P.O.S.) redatto ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e smi;
- attestazione di avvenuto versamento dell'imposta di bollo.

Il contratto verrà stipulato tra le parti mediante scrittura privata in modalità elettronica, secondo le vigenti disposizioni di legge in materia, e sarà registrabile in caso d'uso.

Le spese per la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, mentre le spese per la martellata, il progetto di taglio, la direzione ed il collaudo dei lavori sono a carico del Comune.

Le eventuali spese di registrazione del contratto saranno a carico della parte che con la propria inadempienza avrà reso necessaria la registrazione stessa.

CONSEGNA DEL CANTIERE E TEMPI DI ESECUZIONE

Il Direttore Lavori designato dal Comune, previo accertamento della regolarità degli atti, entro 30 giorni dalla stipula del contratto, consegnerà il cantiere all'Impresa aggiudicataria redigendo apposito verbale di consegna (Verbale di assegno al taglio), previo sopralluogo atto a rendere edotta la stessa sulla metodologia di contrassegnatura delle piante, sui confini del lotto, sulle vie di esbosco, sulle prescrizioni da usarsi nel taglio, sui luoghi di deposito del legname, sui tempi e i modi di intervento.

Avvenuta la consegna del lotto, l'Impresa aggiudicataria potrà iniziare il taglio del lotto boschivo assegnato nel rispetto del Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), del quale dovrà essere conservata copia in cantiere, e delle prescrizioni impartite dal Direttore Lavori che provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa stessa alla Regione Piemonte Servizio Foreste ed al Corpo Forestale dello Stato competente per il territorio.

Ai sensi del vigente Regolamento Forestale regionale, trattandosi di bosco principalmente con governo di neoformazione e a ceduo e solo in pochi casi a fustaia, e trattandosi di bosco posto a quota inferiore a 600 metri sul livello del mare, l'epoca di intervento dovrà essere contenuta tra il 1° di ottobre e il 15 aprile di ogni stagione. Le piante prossime o insistenti sulle case matte invece potranno essere abbattute tutto l'anno trattandosi non già di intervento selvicolturale ma di messa in sicurezza delle strutture.

Il taglio delle piante, l'allestimento in assortimenti e l'esbosco dovranno essere completati entro 24 mesi dalla data del verbale di consegna, ivi compresa la realizzazione dei ripristini stradali e dei terreni e la sistemazione definitiva del cantiere.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il mancato rispetto delle modalità di presentazione dell'offerta previste nel presente bando potrà comportare l'esclusione dalla gara, qualora costituisca violazione del principio di imparzialità.

Le Imprese concorrenti alla gara accettano in maniera insindacabile tutto quanto previsto nel presente bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Oneri e nel Progetto di Taglio redatto dal Dott. Cavagliotti Igor ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 26/10/2021.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel Capitolato Speciale d'Oneri si rimanda al Regolamento Forestale della Regione Piemonte approvato con D.P.G.R. 20 settembre 2011 n° 8/R e successive modifiche ed integrazioni (D.P.G.R. 21/02/2013 n. 2/R e D.P.G.R. 06/07/2015 n. 4/R).

Prima dell'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni espresse dall'Impresa aggiudicataria in sede di offerta.

Eventuali sopralluoghi sul lotto boschivo dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico comunale (tel. 0322 – 967222 – mail: tecnico@comune.sanmauriziodopaglio.no.it).

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del del Reg. (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation), si informa che questo Ente provvederà alla raccolta ed al trattamento dei dati personali delle imprese partecipanti per tutte le finalità connesse all'aggiudicazione e all'utilizzo del lotto boschivo. Il conferimento dei dati è obbligatorio. Il trattamento dei dati forniti, la cui base giuridica sono i compiti istituzionali dell'Ente sarà improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza, nel rispetto della riservatezza e dei diritti personali riconosciuti dalla legge. Il Titolare del trattamento è il Comune di San Maurizio d'Opaglio, nella figura del Sindaco in carica. Il Responsabile Protezione Dati è: Bignoli Stefano - mail: stefano.bignoli@gmail.com – PEC: stefano.bignoli@pec.it.

Il concorrente, con la presentazione dell'offerta, liberamente accorda il proprio consenso al trattamento dei dati personali per le finalità dichiarate dall'Ente, riservandosi di esercitare in qualsiasi momento i suoi diritti nei confronti del Titolare del trattamento ai sensi degli artt. 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 23 del Reg. (UE) 2016/679.

Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente alle Amministrazioni pubbliche direttamente interessate allo svolgimento della procedura o alla posizione giuridica del partecipante alla gara ovvero ai concorrenti secondo le modalità stabilite per il diritto di accesso agli atti nell'ambito dell'ordinamento comunale.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Al presente bando di gara viene allegata la seguente documentazione:

- Modello A - Istanza di ammissione con annessa dichiarazione sostitutiva;
- Modello B - Offerta Economica;
- Capitolato Speciale d'Oneri;
- Progetto di taglio.

San Maurizio d'Opaglio, 23.11.2022

IL TECNICO COMUNALE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Silvio Minazzi)*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.