REGIONE PIEMONTE

BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione di contributi
Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2015 (canone di locazione 2014)

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?
A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2014.

CHI PUO' FAR DOMANDA?
Possono fare domanda i cittadini residenti in Piemonte, titolari di un contratto di locazione **regolarmente registrato per un immobile ad uso abitativo, relativo all'anno 2014**, in possesso del seguente requisito minimo:
- ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro **6.241,67** e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.
I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, del DL 112/208 convertito in L 133/2008, vale a dire essere residenti, alla data del 16 luglio 2015, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.
I canoni (o la somma dei canoni) da considerare **sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2014**, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO?
Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:
1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruenti di contributi pubblici;
3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2014 tramite le Agenzie sociali per la locazione (Art. 11, L. 431/98);
4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza. Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.
Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 16 luglio 2015.
Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 16 luglio 2015.

MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO
Il pagamento del contributo spettante sarà effettuato direttamente dal Comune di residenza mediante accredito bancario o postale su c/c intestato al beneficiario o tramite rimessa diretta al beneficiario stesso.
Si ricorda che in base alle vigenti disposizioni il pagamento di contributi di importo superiore a euro 1.000,00 può essere disposto esclusivamente a mezzo di bonifico bancario/postale.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA
La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza alla data del 16 luglio 2015) con allegati copia fotostatica di un valido documento di identità, copia contratto di locazione REGOLARMENTE REGISTRATO oggetto della richiesta e copie dei versamenti/pagamenti effettuati del canone di locazione 2014.