



COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Provincia di Novara

Piazza I° Maggio n. 4 - 28017 San Maurizio d'Opaglio

Tel. 0322/967222 - Fax 0322/967247 - e-mail municipio@comune.sanmauriziodopaglio.no.it

ACCORDO DI CONVENZIONE PER LA SISTEMAZIONE E/O MANUTENZIONE DELLE ROTATORIE STRADALI COMUNALI CON PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

L'anno duemilaventitre, addì del mese di, in San Maurizio d'Opaglio, nella sede Comunale, a mezzo della presente scrittura privata ed in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale del n. del,

TRA

....., nato a il, in qualità di
Sindaco pro tempore

E

La Ditta/Società/Associazione.....C.F./P.I.....
con sede in, iscrizione CCAA n.
rappresentata del Sig
nato a il.....
in qualità di.....(da qui innanzi denominata **PARTE**)

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. La Parte si impegna a far eseguire i lavori di sistemazione e/o manutenzione della/e rotatoria/e stradali comunali

n. situata in

n. situata in

n. situata in

come da progetto/i allegato, parte integrante della presente convenzione.

A tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere.

2. Le rotatorie stradali dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate alla presente convenzione.

Le stesse sono date in consegna alla Parte con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma della convenzione.

Se durante l'esecuzione dei lavori di sistemazione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, si ritiene necessario precisare che la Parte dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni dell'Ufficio tecnico.

3. La Parte, nell'ambito del progetto di sistemazione delle rotatorie, dovrà provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione delle stesse, che risultino danneggiati o in cattivo stato.

Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata.

Gli interventi ordinari e straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti a spese della Parte

sotto la Direzione Tecnica dell'Ufficio Tecnico, previo accordo con l'impresa esecutrice.

4. Il Comune eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato della/e rotatoria/e stradali comunali. Nel caso in cui il Comune dovesse riscontrare che l'area non è mantenuta al livello previsto al punto n. 2, o che non si adempia alla realizzazione del progetto nei modi e nei termini concordati, provvederà a sollecitare la Parte per iscritto invitandola ad adempiere alle proprie obbligazioni entro venti giorni consecutivi.

Qualora la Parte, nonostante il richiamo scritto inviatole, non provveda ad adempiere alle sue obbligazioni lasciando decorrere infruttuosamente il termine assegnatole, il Comune potrà revocare con effetto immediato la concessione, che si intenderà così risolta *ope legis*, con obbligo di ripristino dei luoghi a carico della parte inadempiente o con intervento diretto della Amministrazione Comunale e conseguente recupero delle spese, a carico della parte inadempiente.

5. La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite il posizionamento di uno o più cartelli informativi collocati in loco.

Tali cartelli avranno le seguenti caratteristiche e dimensioni:

- altezza massima del cartello comprensivo della struttura di sostegno cm. 120;
- distanza minima dalla cordatura dello spartitraffico cm 100;
- numero massimo di 4 cartelli per ogni rotatoria/area verde.

6. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico della Parte.

7. Nel caso in cui venisse realizzato un impianto idrico o elettrico, gli oneri relativi all'allacciamento all'acquedotto municipale o alla rete elettrica, consistenti nell'apposizione di contatore entro il pozzetto predisposto dalla Parte, ove richiesto dal gestore del servizio idrico/elettrico, restano a carico del soggetto sponsorizzante, ferma restando la necessità di produrre all'Amministrazione le necessarie certificazioni e dichiarazioni di conformità degli impianti realizzati.

Dai contatori posti nei pozzetti, al luogo di inizio dell'impianto idrico/elettrico, i costi di realizzazione sono a carico della Parte, così come quelli relativi ai consumi.

8. La Parte assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di San Maurizio d'Opaglio; a tal fine la stessa dovrà stipulare contratto di idonea polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi e alle strutture pubbliche dall'esercizio delle attività, che preveda un massimale minimo di €. 30.000,00.

9. La Parte dovrà consentire, qualora interessino le aree oggetto della presente convenzione, l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune o di altri enti esecutori di lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvederanno, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.

10. L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni stabilite dagli strumenti urbanistici vigenti.

11. Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive o in caso di riqualificazione urbanistica/viabilistica dell'area, senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo, fermo restando l'obbligo di liberare l'area.

Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

Qualora l'intervento di ripristino venisse effettuato direttamente con personale comunale, il costo addebitato alla Parte sarà calcolato sulla base delle tariffe orarie della manodopera, noli e costi del materiale, desunti dal bollettino della CCIAA vigente e riguardante la categoria delle opere da giardiniere.

Le piante ornamentali e/o i complementi di arredo introdotti nell'area della Parte, si intendono acquisiti al patrimonio comunale al momento della loro messa a dimora e la Parte non potrà al termine della concessione nulla pretendere a titolo di rimborso per tutte le spese sostenute per l'abbellimento dell'area.

12. Il presente accordo ha la durata di anni 3 (tre) dalla data della stipula del presente accordo.

L'area dovrà essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte dell'Ufficio tecnico.

13. E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui la Parte venga incorporata in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui la Parte sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

14. Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti.

San Maurizio d'Opaglio,

Per LA SOCIETA'

Per l'Amministrazione Comunale.